



Buurtborrel 15 mei SEB

www.zuilensenergieteam.nl

info@zuilensenergieteam.nl

Samen energie besparen & opwekken
en meer..?



Even kennismaken

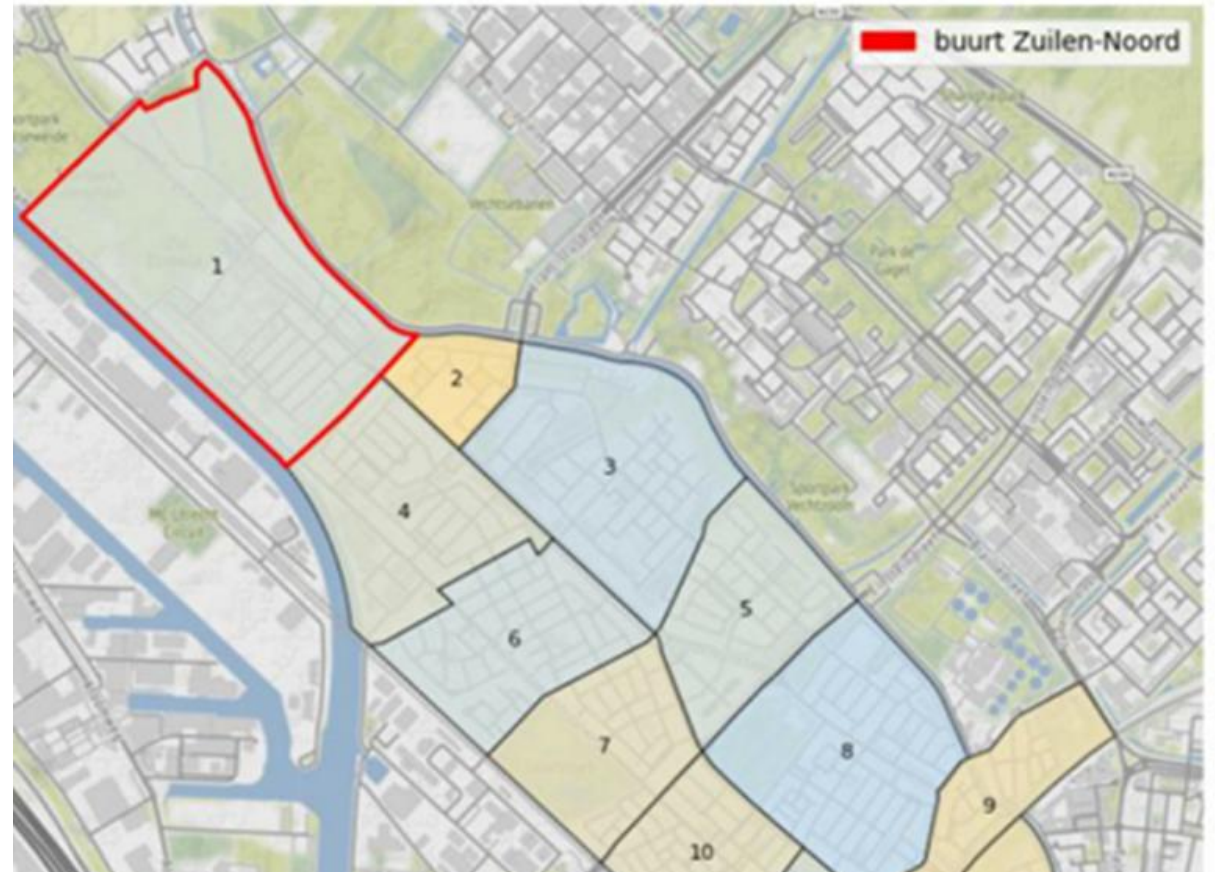
- Laura Smid (Marie Curielaan - grote VvE)
- Bas Roelofs (Amsterdamsestraatweg – kleine VvE)
- Sabine Upperman (Prinses Irenelaan – Huur)
- Annemarie Wesseling (Wattlaan – koop)
- Anke Fokkens (La Croixstraat – koop '30)
- Wieke Nijmeijer (Amsterdamsestraatweg – Koop '30)
- .. En jij?



Even kennismaken

1. Zuilen Noord
2. Queeckhovenplein en omgeving
3. Schaakbuurt en omgeving
4. Prins Bernhardplein en omgeving
5. Geuzenwijk
6. Elinkwijk en omgeving
7. Julianapark en omgeving

Hoe ken je ons? Flyer? Facebook? Buren?



Agenda vanavond

- 1) Waarom een buurtinitiatief?
- 2) Bas en zijn verbouw ervaring
- 3) Hoe begin je? Waar kun je hulp krijgen? Welke subsidies en leningen zijn er?
- 4) Groenpand: Warmtepomp, zonnepanelen, laadpaal én groen dak
- 5) Renovatie Totaal: natuurvriendelijk isoleren van spouwmuur, vloer, dak, gevelisolatie
- 6) Vragen, kennismaken en BORREL!

Waarom een buurtinitiatief?

- Energierekening, toekomst kinderen, wooncomfort, investering geld, duurzame samenleving, Rusland, ..
- Waar begin ik? Wat is een goede partij? Hoe maak ik keuzes? Waar moet ik op letten bij offertes? Wat doen mijn burens? Waar kan ik hulp krijgen? Allemaal zelf het wiel uitvinden is zonde, gebruik elkaars kennis & ervaring!
- Samen inkopen = interessanter aanbod, kortere doorlooptijd, goede prijs
- Wij: selectieproces aanbieders, informatie delen, buurtgenoten & experts bij elkaar brengen
- Jij: vraagt een persoonlijke offerte aan voor de maatregelen die jij wilt nemen, checkt deze offerte op basis van het checkformulier, deelt je kennis en ervaring met ons en jouw burens!

Verhuisd en dan....



- Amsterdamsestraatweg
- Bovenwoning
- Bouwjaar 1926
- Kleine VVE (3 appartementen)



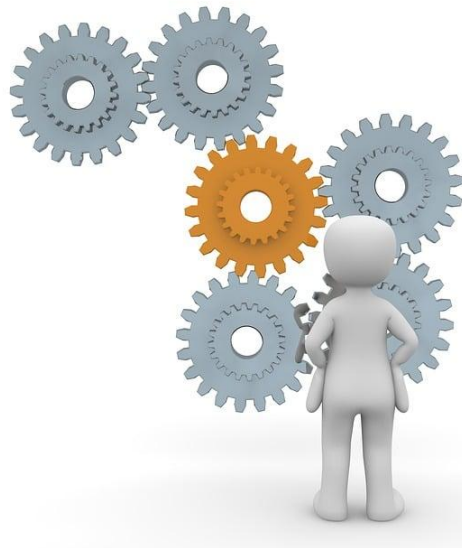
Verhuisd en dan... beginnen aan verduurzaming, toch?



Stappen



Verkennen



Plan maken



Partijen
benaderen



Laat het verduurzamen
beginnen

Verhuisd en dan...beginnen aan verduurzaming, toch? Ja, inderdaad!



Wat is al gedaan?

- Slim verwarmingssysteem
- Zonnepanelen + nieuwe meterkast
- Nieuwe HR-ketel

Wat gaat er nog gebeuren?

- Alle kozijnen vervangen inclusief trippel glas
- Airco's om te koelen en verwarmen
- Ventilatie?
- Nieuwe keuken?

Wat heb ik geleerd

- Er is hulp beschikbaar, maar je moet wel goed zoeken
- Niet alles hoeft in één keer
- Het dak van mijn woning is hoog...
- Het kan lang duren voordat onderdelen geleverd kunnen worden
- Volg je gevoel... Voelt het niet goed dan is het dat mogelijk ook niet

Hoe begin je, waar kun je hulp krijgen?

- Beste maatregel hangt af van verschillende factoren: bouwjaar, soort huis, genomen maatregelen, budget en behoeften
- www.milieucentraal.nl is een betrouwbare site waar je informatie kunt vinden over het energiezuiniger maken van jouw huis. Vul de [online check](#) in en ontdek zelf de verbetermogelijkheden van jouw huis
- Of: gratis adviesgesprek energieambassadeur van lokale energiecoöperatie Energie-U, inhuren onafhankelijk adviseur ([subsidie](#)), adviesgesprek isolatiebedrijf

Welke subsidies zijn er?

Subsidie energieadvies aan huis: voor financieren energieadvies, energielabel bij verkoop, trajectbegeleiding. *Als je een maatregel uit het advies uitvoert.*

ISDE subsidie: als je 1 maatregel als verbetering kiest kun je ongeveer 15% van je kosten terugkrijgen. Kies je 2 maatregelen of meer kun je ongeveer 30% van je kosten terugkrijgen. Biobased isoleren? Dan krijg je extra subsidie!

Subsidie Isolatie aanbrengen gemeente Utrecht: bij label D of slechter en WOZ waarde onder 488.000 in 2022. Extra subsidie bovenop de ISDE. 750,- bij 1 maatregel, 1500,- bij 2 maatregelen.

Kijk wel goed naar de voorwaarden: bouwjaar, uitvoer door bouwinstallatiebedrijf of zelf isolatie, minimaal aantal te isoleren m² (spouw en gevel 10m, dak en vloer 20, glas 8 m²), isolatiewaarde van het materiaal, gebruik meldcode, maak foto's voor en na.

Hulp nodig? Kun je het niet zelf voorschieten? Energieambassadeurs Energie-U en/of de gemeente helpt je graag!

Waar kan ik geld lenen?

- [Duurzaamheidslening](#), gemeente Utrecht: annuïteitenlening van 2500,- tot 25.000,- lenen, looptijd 10-15 jaar, 1.7% rente.
- [Energiebespaarlening](#), Nationaal warmtefonds: annuïteitenlening van 1000,- tot 71000,- lenen, looptijd 7-20 jaar, 3.75-4.25 % rente (0% rente bij verzamelinkomen van minder dan 60.000!).
- [Energiebespaarlening voor mensen met onvoldoende leencapaciteit](#), warmtefonds. 1000,- tot 10.000, geen of weinig rente.

- [Energiebespaarbudget Nationale Hypotheek Garantie](#), Bouwdepot. *Voor het meefinancieren van energiemaatregelen met het afsluiten of verhogen van jouw hypotheek*
- [Duurzame Monumenten Lening](#), Restauratiefonds. Voor monumentale woningen of appartementen.

COLLECTIEF ZUILEN

- Esmee - CSR Manager & Corporate Relations
- Renovatie Totaal
- Isolatievormen
- Subsidie & Korting



RENOVATIE TOTAAL

Als expert in ons vakgebied koesteren we een diepe passie voor isolatie en streven we er dagelijks naar om onze expertise verder te ontwikkelen. We geloven in het leveren van hoogwaardige isolatiediensten die niet alleen het comfort verbeteren, maar ook bijdragen aan een duurzamere leefomgeving. Met ons team van gepassioneerde professionals staan we klaar om u te helpen bij al uw isolatiebehoeften.



15 JAAR GARANTIE

Maar waarom bieden we zo'n langdurige garantie? Het antwoord is eenvoudig: omdat we geloven in de kwaliteit van ons werk en de duurzaamheid van onze producten.

PERSOONLIJK CONTACT

Bij ons isolatiebedrijf vinden we persoonlijk contact essentieel omdat we geloven dat elke klant unieke behoeften heeft. Zo kunnen we uw specifieke situatie beter begrijpen en op maat gemaakte isolatieoplossingen bieden die perfect aansluiten bij uw wensen en budget.

Circulaire/Biobased isolatie

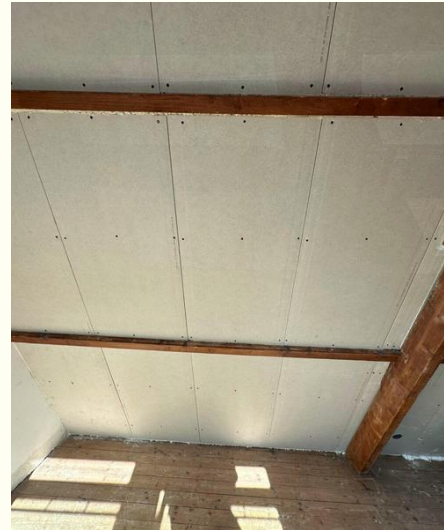
Bij ons isolatiebedrijf hechten we veel waarde aan het gebruik van Circulaire en Biobased isolatiematerialen. Waarom? Omdat deze materialen duurzaam, milieuvriendelijk en gezond zijn.

DAKISOLATIE



DAKISOLATIE
DE MEERN

Isolatie met PIF en
tussenvloerisolatie met
Easycell



DAKISOLATIE
BUSSUM

Dakisolatie met PIR +
GIPS platen



DAKISOLATIE
UTRECHT

Isolatie met PIF100 folie



DAKISOLATIE INBLAASWOL
SOEST

Dakisolatie met URSA
PURE FLOC

BINNENGEVEL



BINNENGEVEL ISOLATIE
UTRECHT

Isolatie met PIR + GIPS
platen



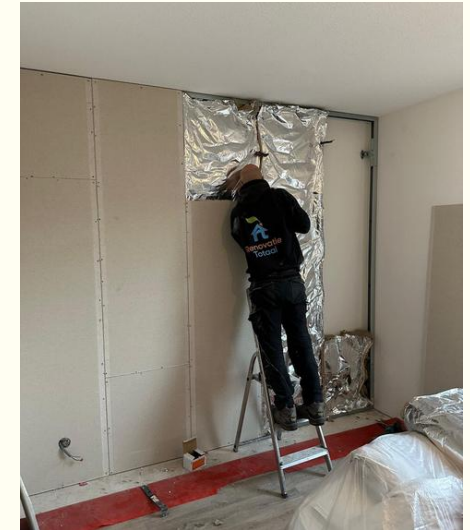
BINNENGEVEL ISOLATIE
MAARSSSEN

Isolatie met
ROCKWOOL en GIPS
platen



BINNENGEVEL ISOLATIE
AMSTERDAM

Isolatie met PIR + GIPS
platen



BINNENGEVEL ISOLATIE
UTRECHT

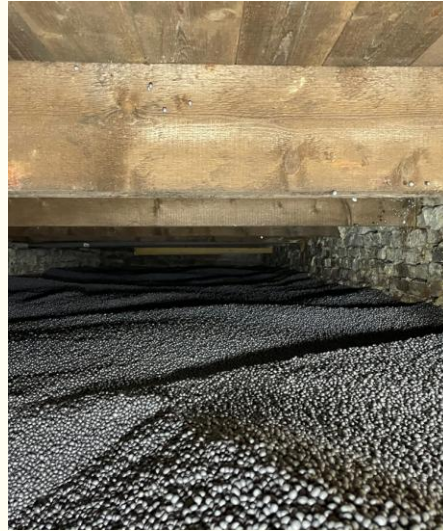
Isolatie met wol PIR +
GIPS platen

KRUIPRUIMTE



KRUIPRUIMTE ISOLATIE
UTRECHT

PIF80 isolatie met
bodemfolie



KRUIPRUIMTE ISOALTIE
MAARSSSEN

Bodemisolatie met EPS
parels



KRUIPRUIMTE ISOLATIE
OUDEWATER

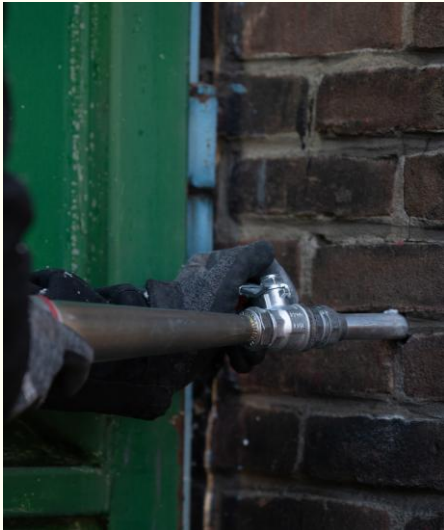
PIF60 Isolatie met
bodemfolie



KRUIPRUIMTE ISOLATIE
ZEIST

Bodemisolatie met EPS
parels

SPOUWMUUR



SPOUWMUUR ISOLATIE
UTRECHT

Isolatie met mineralewol



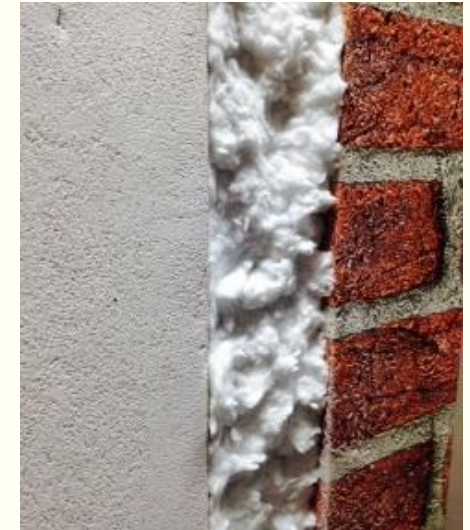
SPOUWMUUR ISOLATIE
BREUKELEN

Isolatie met wol



SPOUWMUUR ISOLATIE
WOERDEN

Isolatie met EPS parels



SPOUWMUUR ISOLATIE
NIEUWEGEIN

Isolatie met minerale
wol

HOE WERKEN WIJ?

01

Aanvraag

02

Plannen een gratis
advies in

03


Adviseur brengt
offerte uit

04


Uitvoering

05

Evaluatie -
Thermografie



IK BEN ROGIER,
EEN VAN DE ADVISEURS!
IK HELP U GRAAG MET UW
ISOLATIEMOGELIJKHEDEN



IK BEN REINOUT,
EEN VAN DE MONTEURS!
BAKKIE KOFFIE KLAAR?
UITVOEREN MAAR!

SUBSIDIE & KORTINGEN

De Investeringssubsidie duurzame energie (ISDE) is een stimuleringsregeling van de Nederlandse overheid die bedoeld is om de investeringen in duurzame energie te bevorderen. Met deze subsidie wil de overheid huiseigenaren, bedrijven en organisaties aanmoedigen om te investeren in duurzame energieopwekking en energiebesparende maatregelen.



30% SUBSIDIE

De ISDE-regeling biedt tot wel 30% subsidie op de investeringskosten voor duurzame energieoplossingen

AANVRAGEN SUBSIDIE

Wij helpen u graag met het aanvragen van uw subsidie!

GEMEENTELIJKE SUBSIDIE

In sommige gevallen heeft u ook nog recht op extra subsidie regeling vanuit de gemeente.

Collectieve inkoopactie Zuilen



COLLECTIVITEITS KORTING

Dakisolatie binnen: 10% korting

Houtvezel (biobased), Easycell cellulose, gipsplaat/ stucplaat afwerking, PIF 100, PIR (eurothane Silver), Ursa Pure Floc KD

Binnengevel isolatie: 15% korting

PIR, gipsplaat, houtvezelplaat, folie

Kruipruimte: 15% korting

Bodemfolie/ bodemisolatie HR++ Parels, PIF60, PIF80, ventilatieroosters

Spouwmuur: 15% korting

Natuurvrij maken, HR++ EPS Parels, vervuiling verwijderen, ventilatieroosters, Ursa Pure Floc KD, thermografie.

GROENPOND

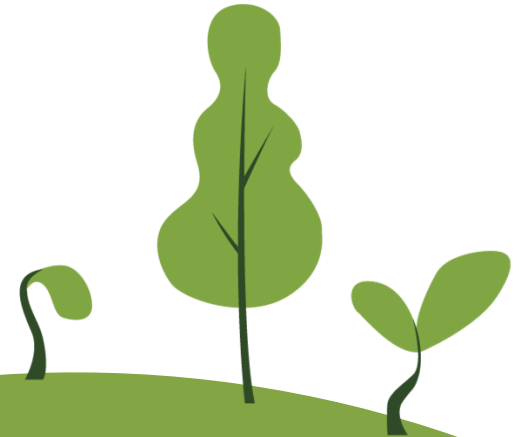
Maak je pand planetproof!



Luca



Stijnie



Even voorstellen:

Wij zijn

GROENPOND



GROENLANDIA



In 3 stappen je pand vergroenen

1 Energie besparen

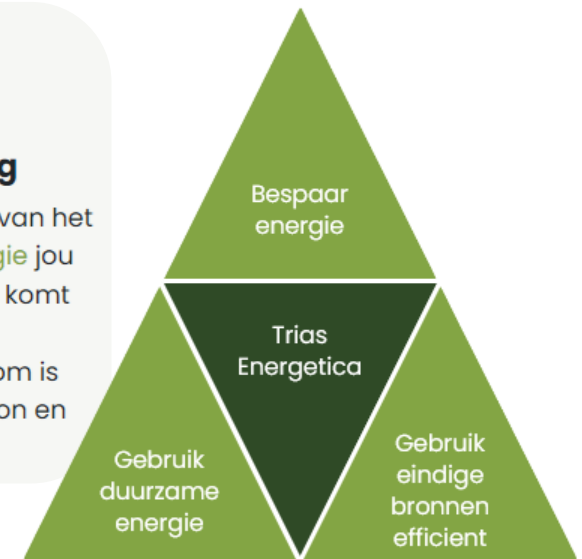
Onze energieadviseurs geven breed, onafhankelijk **bespaaradvies**. Met dit persoonlijke rapport kun je stap voor stap energie besparen. Daar begint het mee!

2 Duurzame installaties

Ook jouw huis of kantoor kan energiepositief worden. Groenpand installeert **zonnepanelen, PVT-panels, warmtepompen, groendaken en laadpalen**. Zo wordt het een echt groenpand.

3 Groene energielevering

De resterende energie die je van het net afneemt, kan **Groenpand Energie** jou groen leveren. Voor een groot deel komt onze stroom zelfs van onze eigen zonnepaneel-klanten. Al onze stroom is 100% afkomstig van Nederlandse zon en wind.



Energie besparen met de Energiescan

- Een **energieadviseur** komt een uur bij je thuis om jouw situatie op te nemen
- Je ontvangt een **persoonlijk stappenplan** waarmee je zelf aan de slag kunt:
 - Energiebesparende maatregelen van tochtstrip tot warmtepomp
 - Energieslurpers opgespoord
 - Check geschiktheid duurzame installaties
- **Telefoongesprek** achteraf om rapport door te spreken

Woning

🏠 Geschikt voor **woningen tot 200 m²** woonoppervlak

🕒 1 uur

📹 Online videobellen of op locatie*

📄 Uitgewerkt rapport

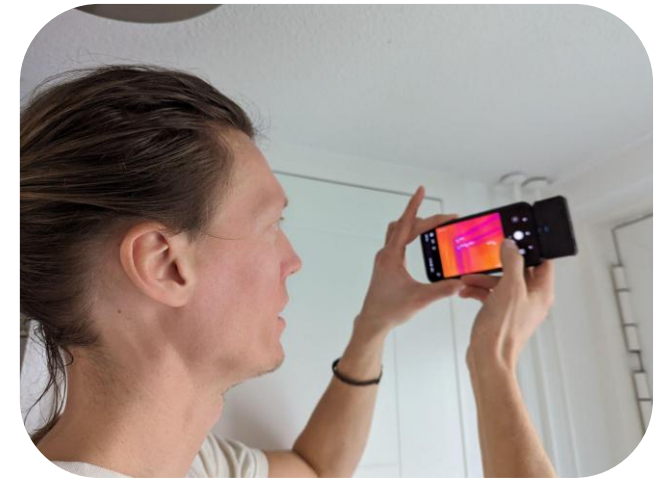
📈 Inzicht energieverbruik

📋 Stappenplan energiebesparing

✅ Check geschiktheid duurzame maatregelen

€ 300 incl. btw

Inplannen

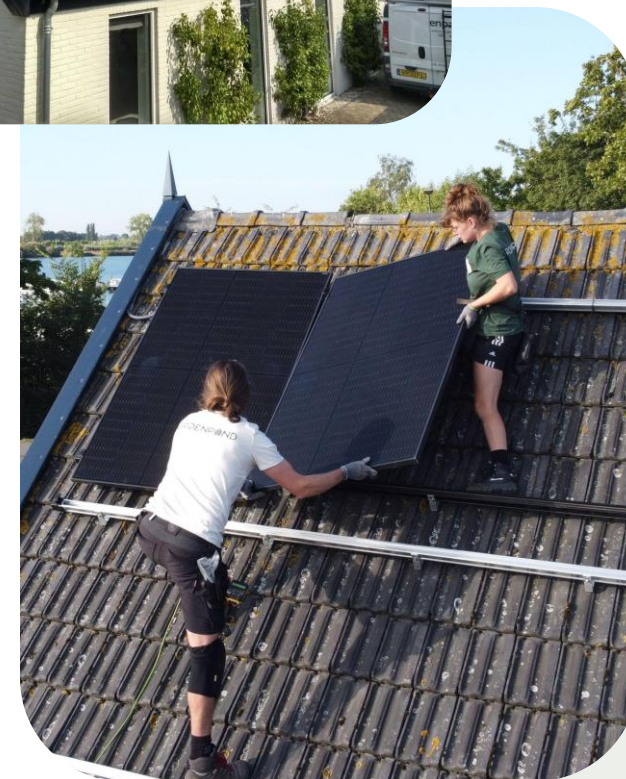


Eigen stroom opwekken met zonnepanelen

- **Verlaag je energierekening** met gemiddeld €1.000 per jaar
- Word **onafhankelijker** van schommelende energieprijzen
- Groene stroom is goed voor de **planeet**

Op dit moment verdien je zonnepanelen in gemiddeld 4-5 jaar terug. Reken maar mee:

- 8 Zonnepanelen x 415 WP + SolarEdge omvormer = netto 3.000 kWh opwek per jaar
- 3.000 kWh x €0,35 kWh prijs = €1.050,-
- €4.700,- investering / €1.050 besparing = **4,4 jaar terugverdientijd**



Webinar 'Salderen kun je leren (en voorkom terugleverboetes)

- Woensdag 22 mei 20:00 uur
- Alles over salderen, terugleveren en energiecontracten
- Meld je aan via www.groenpand.nl/events

**Salderen kun je leren
(en voorkom terugleverboetes)**

Aanmelden webinar

Hoe zit het met terugleveren?

Als je meer opwekt dan je verbruikt (of meer dan 5.000 kWh levert aan het net), noemen we dat terugleveren. Terugleveren is alleen interessant bij hoge stroomtarieven.

Terugleveren **Salderen**

- Wanneer heb ik het zelf gebruikt?
- Wanneer heb ik teruggeleverd aan het net?
- Wanneer heb ik teruggeleverd aan het net?
- Wanneer heb ik teruggeleverd aan het net?

GROENPAND

**Woensdag 22 mei 2024
20:00**

GROENPAND

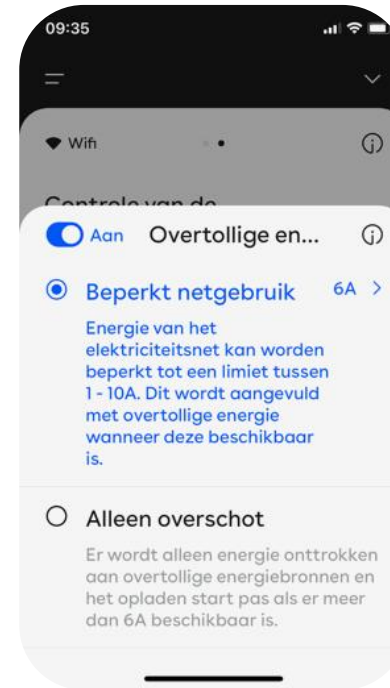
Van het gas af met een warmtepomp

- **Hybride** warmtepomp: 50% gas besparen
- **Zelfstandige** warmtepomp: 100% gasloos
- **Elk huis is geschikt** voor een hybride warmtepomp
 - Isoleren is goed
 - Vloerverwarming verhoogt het rendement
 - Later uit te breiden naar zelfstandig
- Verwarmen met een warmtepomp is over 15 jaar genomen **altijd goedkoper dan met een gasketel**



Rijden op je eigen stroom met een laadpaal

- Gebruik je eigen (zonne)stroom voor **duurzame kilometers**
- **Slimme laadpaal Easee**
 - 3 laadstanden
 - Volledig met zonnestroom
 - Zoveel mogelijk zonnestroom
 - Zo snel mogelijk laden
 - Load balancing
 - Gebruiksvriendelijke app
- Je auto als **buffer**



Meer biodiversiteit met een sedumdak

- Het **duurzaamste sedumdak** (groendak) van Nederland
 - Kurk
 - Lokaal gerecyclede kledingvezels
 - Gebroken dakpannen
- **Voordelen** van een sedumdak:
 - Biodiversiteit
 - Isolatie
 - Koelen zonnepanelen
 - Levensduur dak
 - Waterabsorptie
 - CO2 opslag
 - Ziet er mooi uit



Groene en lokale stroom met Groenpand Energie

- De energie die je nog **van het net** afneemt, kan ook duurzaam
- **Groenpand Energie**
 - De goedkoopste
 - Geen terugleverheffing
 - De duurzaamste
 - Persoonlijk contact
- 40% van de stroom die we leveren, kopen we in bij **onze eigen klanten** met zonnepanelen



Geniet van je eigen Groenpand!



Collectieve inkoopactie wijk Zuilen Utrecht

Als je meedoet met de inkoopactie ontvang je deze korting:

- Zonnepanelen: €150,-
- Warmtepomp hybride: €150,-
- Warmtepomp zelfstandig: €300,-
- Groendak: €100,- (minimaal 20 m²)
- Laadpaal €100,-

Vul je interesseformulier in op: www.groenpand.nl/acties/in-koop-acties/collectieve-inkoop-acties/utrecht-zuilen



Actie geldig 15 mei t/m 15 juli 2024

**Maak van jouw pand
een groenpand!**

Inkoopactie 15 mei - 15 juli

Glas

- Gulden Swaan: Glas, HR++ en Triple
- All-in glas: Glas, HR++ en Triple

Isoleren

- Isolatie centraal: Vloer, bodem, dak, spouwmuur
- Fihuma isolatie: Vloer, bodem, dak, spouwmuur
- Van de Bunt isolatietechniek: **deels biobased** vloer, bodem, dak, spouwmuur
- Renovatie Totaal: **deels biobased** vloer, bodem, dak, spouwmuur
- Rondomdom: **biobased** vloer, bodem, dak, spouwmuur

Installaties

- Groenpand: zonnepanelen, warmtepomp, laadpaal, **groen dak**
- Volt4u: zonnepanelen

Inkoopactie 15 mei - 15 juli



Meld je bij ons aan voor een of meerdere gratis persoonlijke offertes. Het isolatie / installatiebedrijf komt persoonlijk langs om te kijken of de woning geschikt is en om een offerte op maat te maken. Je ontvangt uitleg over de werkwijze en een aanbeveling voor welke maatregelen en materialen het meest geschikt zijn.

1. Je schrijf je in via [DEZE LINK](#) en krijgt van ons een aanmeldingsmail (kijk ook even in je spam!). Geef bij 'opmerking' aan dat je in Zuilens woont en of je een voorkeur hebt voor Groenpand en/of Renovatie Totaal
2. Een of meerdere bedrijven komen langs om op te meten zodat ze een offerte op maat kunnen maken
3. Het bedrijf stuurt jouw offerte met de inkoopkorting op via ons systeem
4. Jij kiest een bedrijf uit (of niet), geeft dit door aan het bedrijf via ons systeem. Het bedrijf maakt een afspraak om bij je langs te komen en het werk uit te voeren.

Weet je nog niet welke maatregel je wil? Via de link kun je ook eerst een gratis adviesgesprek van een energieambassadeur aanvragen of huur tegen betaling een adviseur in met de [subsidie](#) van de gemeente

En nu?

Meld je via [DEZE LINK](#) aan voor een of meerder offertes voor energiemaatregelen.

Meer informatie nodig? Over VvE? Subsidies? Monumenten? Laat het ons weten!

Als er genoeg animo is organiseren wij graag een energiecafé, wijksafari,?

Kijk op www.zuilensenergieteam.nl voor onze activiteiten en meld je aan voor meldingen

- 16 mei 20.00: Webinar Ventileren, Energie-U
- 22 mei 20.00: Webinar Salderen kan je leren, Groenpand
- 23 mei 20.00: Webinar meten is weten, Energie-U
- **26 mei 15.00: Zuilense Energie Tafel @ Colour kitchen, Zuilens Energie Team**
- **04 juli 19.30: laatste kans inkoopactie & Buurtborrel @?**



Buurtborrel 15 mei SEB

**Meehelpen? Vragen? Tips?
Klachten? Complimenten?**

Mail ons via:

info@zuilensenergieteam.nl

